

Indice

PROLOGO	1
NOTA PRELIMINAR	7
Primera Parte:	
APROPIACION DEL SUELO Y ESTRUCTURA DE LAS EXPLOTACIONES A FINES DEL ANTIGUO REGIMEN	
Capítulo I: Geografía del régimen señorial en las comarcas centrales valencianas a fines del Antiguo Régimen	13
Capítulo II (I): Propiedad de la tierra y unidades de explota- ción en el realengo	21
Estructura social de la propiedad y del parcelario	21
A.— La huerta	21
B.— El regadío	43
C.— El secano	55
Capítulo II (II): El Rey como señor feudal: los límites de la propiedad plena	75
Capítulo III (I): Propiedad de la tierra y unidades de explota- ción en el señorío	89
El reparto del suelo y las unidades de explotación	89
A.— Señoríos laicos y eclesiásticos donde existía la par- tición de frutos	97
1. El señorío de la Valldigna (Tavernes y Benifai- ró)	97
2. Los estados de la casa de Osuna (Gandía, Llombai y Alfarb)	109
3. La baronía de Antella	117
4. La casa de Almodóvar (baronía de Estivella) . . .	119
5. El condado de Buñol	122
6. El condado de Carlet	127
7. Los estados del conde de Casal (Alginet)	130

B.— Señoríos de Ordenes Militares	134
Sueca y el maestrazgo de la orden de Montesa	134
C.— Señoríos laicos y eclesiásticos donde no existía partición de frutos	143
1. El condado de Albalat (Albalat dels Sorells) ...	143
2. Marquesado de Bélgida (Albalat de la Ribera) ..	150
3. Un caso atípico: el señorío eclesiástico de Burjassot	152
4. La casa de Dos Aguas (La Font de la Figuera) ..	163
D.— Señoríos de carácter tardío	168
El Marquesado de Cullera	168
Capítulo III (II): El Decreto de 6 de agosto de 1811 y la pugna por la propiedad de la tierra	173
Conclusiones de la primera parte	181

Seguda Parte

UN ELEMENTO DE CONTRASTE: ESTRUCTURA, CRISIS DE LA SOCIEDAD ESTAMENTAL Y CONSOLIDACIÓN DE LA GRAN PROPIEDAD EN CASTILLA LA NUEVA

A.— El realengo	200
I. Concentración de la propiedad a mediados del siglo XVIII	200
II. Transformaciones en la segunda mitad del siglo XIX	205
B.— Señoríos jurisdiccionales	217
C.— Señoríos territoriales	220
Conclusiones de la segunda parte	233

Tercera Parte

CAMBIOS EN EL REPARTO DEL SUELO DURANTE LA SEGUNDA MITAD DEL SIGLO XIX EN VALENCIA. LAS BASES DE LAS ACTUALES ESTRUCTURAS DE PROPIEDAD AGRARIA

Capítulo I: Los antiguos realengos: propiedad, explotación de la tierra y contrastes sociales hacia la segunda mitad del siglo XIX	241
A.— Las huertas de Valencia y Alboraiá	241

B.— El regadío: Alzira y Castelló de la Ribera	265
Capítulo II: La redención de censos enfitéuticos: un hecho clave en el desmoronamiento de los patrimonios señoriales	281
Conclusiones de la tercera parte	291
Cuarta Parte	
SIGNIFICADO Y PERVIVENCIA DE LA GRAN PROPIEDAD EN LOS AÑOS TREINTA. EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EXPROPIABLE	
Conclusiones de la cuarta parte	339
Quinta Parte.	
LA SITUACION ACTUAL	
Capítulo I: Cambios recientes en las actuales estructuras de propiedad y de explotación	345
Capítulo II: Depreciación constante de las rentas agrarias y generalización de la agricultura a tiempo parcial	383
Conclusiones de la quinta parte	421
APENDICE DOCUMENTAL	431
FUENTES DOCUMENTALES	441
BIBLIOGRAFIA	449

OTROS TITULOS PUBLICADOS

SERIE ESTUDIOS

- *La innovación tecnológica y su difusión en la agricultura*, por MANUEL GARCÍA FERRANDO.
- *La explotación agraria familiar*. Varios autores.
- *La sucesión en el Derecho Agrario*, por JOSÉ LUIS DE LOS MOZOS.
- *El latifundio. Propiedad y explotación*, SS. XVIII-XX, por MIGUEL ARTOLA y otros.
- *La formación de la Agroindustria en España (1960-1970)*, por RAFAEL JUAN I FENOLLAR.
- *Antropología de la ferocidad cotidiana: Supervivencia y trabajo en una comunidad cántabra*, por JAVIER LÓPEZ LINAGE.
- *La conflictividad campesina en la provincia de Córdoba (1931-1936)*, por MANUEL PÉREZ YRUELA.
- *El sector oléícola y el olivar: Oligopolio y coste de recolección*, por AGUSTÍN LÓPEZ ONTIVEROS.
- *Propietarios muy pobres. Sobre la subordinación política del pequeño campesino (La Confederación Nacional Católico-Agraria (1917-1942))*, por JUAN JOSÉ CASTILLO.
- *La evolución del campesinado: La agricultura en el desarrollo capitalista*, por MIREN ETXEZARRETA.
- *La agricultura española a mediados del siglo XIX (1850-1870). Resultados de una encuesta agraria de la época*, por JOAQUÍN DEL MORAL RUÍZ.
- *Crisis económica y empleo en Andalucía*, por ANTONIO TITOS MORENO y JOSÉ JAVIER RODRÍGUEZ ALCAIDE.
- *Aprovechamiento en común de pastos y leñas*, por MANUEL CUADRADO IGLESIAS.
- *Prensa agraria en la España de la Ilustración. El Semanario de Agricultura y Artes dirigido a los párrocos (1797-1808)*, por FERNANDO DÍEZ RODRÍGUEZ.
- *Agricultura a tiempo parcial en el País Valenciano. Naturaleza y efectos del fenómeno en el regadío litoral*, por ELADIO ARNALTE ALEGRE.
- *Las agriculturas andaluzas*, por GRUPO ERA (ESTUDIOS RURALES ANDALUCES).
- *El problema agrario en Cataluña. La cuestión Rabassaire (1890-1936)*, por ALBERT BALCELLS.
- *Expansión vinícola y atraso agrario (1870-1900)*, por TERESA CARNERO I ARBAT.
- *Propiedad y uso de la tierra en la Baja Andalucía. Carmona, siglos XVIII-XX*, por JOSEFINA CRUZ VILLALÓN.

- *Tierra y parentesco en el campo sevillano: la revolución agrícola del siglo XIX*, por FRANÇOIS HERAN.
- *Energía y producción de alimentos*, por GERALD LEACH.
- *Investigación Agraria y organización social. Estudio sociológico del INIA*, por MANUEL GARCÍA FERRANDO y PEDRO GONZÁLEZ BLASCO.
- *El régimen comunal agrario de los Concejos de Castilla*, por JOSÉ M. MANGAS NAVAS.
- *Campos y campesinos de la Andalucía mediterránea*, por CHRISTIAN MIGNON.
- *La política de aceites comestibles en la España del siglo XX*, por CARLOS TIÓ.
- *Agricultura y capitalismo. Análisis de la pequeña producción campesina*, por EMILIO PÉREZ TOURINO.
- *La venta de tierras baldías. El comunitarismo agrario y la corona de Castilla durante el siglo XVI*, por DAVID E. VASSBERG.

SERIE RECURSOS NATURALES

- *Ecología de los hayedos meridionales ibéricos: el macizo de Ayllón*, por J.E. HERNÁNDEZ BERMEJO y M. SAINZ OLLERO.

SERIE LEGISLACION

- *Recopilación de normas. Núm. 1. Ganadería.*
- *Recopilación de normas. Pesca Marítima.*

SERIE TECNICA

- *La energía solar, el hombre y la agricultura*, por JOSÉ J. GARCÍA-BADELL.
- *La técnica y la tecnología del riego por aspersión*, por PEDRO GÓMEZ POMPA.
- *Fruticultura. Fisiología, ecología del árbol frutal y tecnología aplicada*, por JESÚS VOZMEDIANO.
- *Bases técnicas y aplicativas de la mejora genética del ganado vacuno lechero*, por VICTORIANO CALCEDO ORDÓÑEZ.