

Las autonomías sufren la crisis del ladrillo

Sus impuestos recaudan un 25% menos de lo previsto

Las comunidades autónomas no van a cumplir sus previsiones recaudatorias sobre los principales impuestos que gravan la compraventa de los pisos, por primera vez desde que se inició el *boom* inmobiliario hace diez años.

Esta caída en la recaudación puede suponer un problema para cumplir con el objetivo del Plan de Estabilidad, que pretendía este año un superávit conjunto de sus cuentas del 0.25% del PIB, y una dificultad para la reforma de la financiación autonómica.

Desde 1997, el incremento medio anual ha sido del 20% tanto en el Impuesto de Transmisiones Patrimonia-

les como en el de Actos Jurídicos Documentados. Sin embargo, en 2007, se ha producido una caída en estos ingresos superior a ese porcentaje. Estos dos impuestos son la segunda fuente de financiación de las autonomías y un tercio del total de los impuestos indirectos.

Mientras que las autonomías preveían recaudar cerca de 20 000 millones de euros entre ambos impuestos, los datos hasta noviembre hacen prever que al final del ejercicio la recaudación será incluso inferior a los 16 000 millones, lo que significaría sólo un 5%, o menos, de aumento respecto a 2006.

Las comunidades más dependientes de estos dos impuestos son Madrid, Cataluña, Baleares, Murcia y la Comunidad Valenciana, en relación a la totalidad de sus ingresos.

Los expertos estiman que el ritmo de la compraventa de pisos ha caído un 70% desde hace dos años y que son las regiones de mayor peso las más afectadas. En concreto, tanto Cataluña como Madrid estiman que reducirán sus ingresos por encima del 20% sobre la cifra estimada inicialmente.

El Ejecutivo reduce la previsión de crecimiento económico para 2008

Las previsiones del Gobierno se redujeron en dos décimas, hasta el 3.1%, en el crecimiento de la economía española para 2008, y se mantuvieron al alza en el empleo, situándolo en el 2.2% (unos 420 000 puestos de trabajo) y en el superávit de las cuentas públicas (1.2% del PIB), en la revisión del Programa de Estabilidad de la economía española para el periodo 2007-2010. Asimismo, sitúa la previsión de crecimiento del Producto Interior Bruto para 2007 en el 3.8%, la de 2008 en el 3.1%, la de 2009 en el 3% y la de 2010 en el 3.2%.

Por otra parte, mantiene el superávit previsto de las cuentas públicas en el 1.2% del PIB entre los años 2008 y 2010, y estima que se crearán 1.2 millones de empleos en esos tres años, situando la tasa de paro por debajo del 8% en 2010.

La CE destina 8 060 millones a programas de formación en España

La Comisión Europea ha aprobado que se destinen 8 060 millones de euros a financiar 22 programas de promoción del empleo en España, de los cuales se beneficiarán un total de 4 millones de trabajadores hasta finales de 2013. A esta financiación hay que añadir la nacional, de manera que los programas contarán con una dotación total de 11 400 millones de euros. Tres programas de ámbito nacional absorberán el 60% del presupuesto, mientras que el 40% restante se repartirá entre los otros 19 programas de ámbito regional.

LA VENTANA

¿Y ahora qué?

Está claro que los negocios que se montan cimentándolos en pompas de jabón traen consigo que, antes o después, estallen. Ahora ha sido el sector de la construcción el que, en una de sus crisis típicas, va a traer consigo una desmovilización importante que se va a ver reflejada en una menor entrada de impuestos, por un lado, y en un aumento del paro, por otro.

Los 210 euros que se van a 'dar' a los jóvenes de hasta 30 años, para alquiler de viviendas, es una soberana estupidez porque en este país nadie se emancipa, o si no, son muy pocos antes de los 30 años. Si lo que se pretende son votos, pues vale, pero ¿con el resto qué?

WARRIOR

Iberia se niega a dar información financiera a Gala Capital

Iberia no pasará sus datos fiscales y contables al consorcio liderado por Gala Capital, el único grupo que ha presentado un acercamiento para realizar una oferta por el 100% de la compañía aérea, tras la toma del 23% del capital por parte de Caja Madrid. Esta decisión, tomada en sesión ordinaria por el consejo de administración de la compañía aérea, se debe a que "ahora tiene que darse la máxima prioridad al cumplimiento de los objetivos fijados en el Plan Director" basados en potenciar la mayor eficacia en la gestión de la

compañía. Iberia cree que la estabilidad se vería comprometida por la excesiva prolongación en el tiempo de un proceso de análisis de la compañía por terceros interesados.

Gala emitió su solicitud de información fiscal, operativa, legal y contable con el fin de poder lanzar una Oferta Pública de Adquisición sobre el 100% de la aerolínea a un precio indicativo de entre 3.6 y 3.9 euros.

Además de este consorcio, un grupo formado por empresas españolas estudia pujar por la aerolínea pero aún no han perfilado su oferta.

Prisa lanza una OPA sobre Sogecable

El Grupo Prisa lanzó una OPA obligatoria sobre el 100% de Sogecable, tras alcanzar una posición de mayoría con el 50.03% del capital de la empresa audiovisual como resultado de un acuerdo con Eventos S.A, que era titular del 2.94% de la misma. El precio por acción que ofrece en la OPA es de 27.98 euros. Se trata del precio máximo pagado por Prisa en transacciones en los últimos doce meses.

China fabrica su primer avión comercial

China ha desarrollado su primer avión comercial, de producción propia. Se trata del Reactor Regional Avanzado 21 (ARJ-21) 'Fénix volador', cuya capacidad es de 90 pasajeros.

Está previsto que esté listo para marzo de 2008. Según datos del diario *Shanghai Daily*, ya hay 71 pedidos de diferentes aerolíneas chinas y compañías de *leasing*.

Repsol vende el 25% de su filial YPF

Repsol ha alcanzado un acuerdo de compraventa del 25% de la filial YPF, con el empresario argentino, Enrique Eskenazi. La operación, valorada en 2 622 millones de euros, se dividirá en dos partes. Por un lado se traspasará el 14.9% y por otro, se ha firmado una opción de compra sobre el 10.1% restante.

La empresa energética del Grupo Petersen articulará los detalles de la transacción. Ésta incluye la participación de cinco bancos internacionales.

Repsol se ha comprometido a sacar un paquete del 20% de las acciones a Bolsa, lo que significa que la desinversión total afectará al 45%. La operación aún debe ser aprobada por el regulador del mercado estadounidense SEC.

Superávit de 1 300 millones en la balanza corriente de la 'eurozona'

La 'zona euro' alcanzó un superávit de 1 300 millones de euros en la balanza por cuenta corriente de octubre, mientras que un mes antes obtuvo un saldo positivo de 1 900 millones de euros. Según el Banco Central Europeo (BCE), el superávit en bienes, servicios e ingresos compensó un déficit en las transferencias corrientes. Obtuvo un superávit en bienes de 7 600 millones de euros, en servicios de 2 200 millones de euros y en ingresos de 1 600 millones, mientras que el déficit en transferencias corrientes fue de 10 100 millones de euros.

BREVES

ASIA DESTINA CAPITAL AL BANCO DE INVERSIÓN MERRILL LYNCH

El banco de inversión estadounidense Merrill Lynch recibirá una inyección de capital del fondo asiático Temasek Holding que podría alcanzar los 3 500 millones de euros, según publicó *The Wall Street Journal*. El periódico asegura que, en un principio, el fondo ha dado su aprobación a la inversión, aunque negocia aún detalles como el tiempo y su regulación. Esta inyección de capital podría hacer frente a las nuevas provisiones relacionadas con las hipotecas basura.

LAS TARIFAS DEL GAS PARA LOS HOGARES SUBIRÁN HASTA EL 4.9%

Las tarifas de la electricidad subirán una media del 3.3% mientras que las del gas lo harán entre el 4.1% y el 4.9% en las domésticas y el 6% en las de acceso, según aprobó el consejo de la Comisión de la Energía en los informes sobre las órdenes ministeriales que se revisarán en enero. Asimismo, la Comisión ha enviado a Industria algunas propuestas para mejorar las condiciones financieras de la subasta del déficit de tarifa, que se celebrará en el primer semestre.

IBERDROLA Y ENDESA DENUNCIAN IRREGULARIDADES EN LA SUBASTA ELÉCTRICA

Las compañías Iberdrola y Endesa denunciaron irregularidades en la subasta de energía primaria, celebrada el pasado 11 de diciembre y pidieron a la Comisión Nacional de la Energía (CNE) y a Deloitte, administrador del proceso, su suspensión cautelar. En opinión de ambas compañías "la inseguridad jurídica y la incertidumbre regulatoria por los últimos cambios normativos" han desvirtuado la subasta.

ACS, Enagás y Eurogás acuerdan almacenar gas natural

Un acuerdo firmado por ACS, Enagás y Eurogás impulsará el proyecto 'Castor' de almacenamiento subterráneo de gas natural en Castellón. Para su desarrollo cuentan con una inversión de más de 1 200 millones de euros y está previsto que entre en funcionamiento en 2010.

ACS será el responsable de su desarrollo, así como del proceso de financiación hasta la inclusión de Castor UGS en el sistema gasista. Cuando entre en funcionamiento, ACS venderá a Enagás la mitad de su participación del 66.67%.

Air France permitirá enviar mensajes de móvil en sus vuelos

Air France ha firmado un acuerdo con OnAir para lanzar el primer servicio de telefonía móvil a bordo del avión, que permitirá en sus vuelos internacionales enviar mensajes de texto a través del móvil.

Fuentes de la aerolínea francesa explicaron que el sistema Mobile OnAir hará posible que los pasajeros de sus aviones Airbus A318 puedan recibir y enviar mensajes multimedia, así como correos electrónicos siempre que su teléfono móvil tenga acceso a Internet.

Los clientes podrán opinar sobre esta iniciativa durante seis meses de prueba.

Sacyr y FCC construirán una autopista en Costa Rica

Sacyr y FCC ha conseguido un crédito liderado por el Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE) y Caja Madrid, con plazo de amortización de 20 años, para construir una autopista en Costa Rica, que unirá las ciudades de Caldera y San José.

En vigor la nueva Ley del Mercado de Valores

La reforma de la Ley del Mercado de Valores entró en vigor el pasado 21 de diciembre, según publicó el Boletín Oficial del Estado (BOE). En ella se contempla la trasposición de la nueva Directiva de Mercados e Instrumentos Financieros (Mifid).

DIVISAS (a 25/12/07)

Cambio oficial BCE/Banco de España

	1 EURO
Dólares USA	1.4422
Yenes japoneses	164.8306
Libras esterlinas	0.7279
Francos suizos	1.6668
Dólar australiano	1.6525
Dólar canadiense	1.4214
Peso argentino	4.5276
Peso mexicano	15.6019
Real brasileño	2.5858
Yuan chino	10.5917

COTIZACIONES EN ESPAÑA (25/12/07)

	VARIACIÓN		
	COTIZACIÓN	%	ANTERIOR
IBEX 35	15 289.30	+0.99	15 140.20
I.G.B. MADRID	1 655.88	+0.99	1 639.70
FTSE LATIBEX	3 670.70	+2.97	3 565.00

COTIZACIONES (a 25/12/07)

	VARIACIÓN		
	COTIZACIÓN	%	ANTERIOR
IBEX 35	15 289.30	+0.99	15 140.20
DAX XETRA	8 002.67	+1.70	7 869.19
CAC 40	5 614.28	+0.21	5 602.77
AEX	516.19	+0.48	513.71
EUROSTOXX 50	4 384.55	+1.62	4 314.70
DOW JONES	13 549.33	+0.73	13 450.65
S&P 500	1 496.45	+0.81	1 484.46
NASDAQ 100	2 128.62	+0.80	2 111.77

PRECIOS DEL SEGURO DE CAMBIO (a 25/12/07)

(Prima que se paga sobre el cambio del día)

EXPORT.-IMPORT.	1 MES		2 MESES		3 MESES		6 MESES	
	COMPRA	VENTA	COMPRA	VENTA	COMPRA	VENTA	COMPRA	VENTA
Franco suizo	-24.8300	-24.4300	-44.7800	-44.1800	-63.0000	-112.2600	-110.6000	-108.0000
Yen japonés	-44.5100	-43.1100	-78.3800	-78.1800	-113.1600	-112.2600	-214.3000	-212.0000
Corona danesa	-40.0000	-39.0000	-48.0000	-47.0000	-52.0000	-48.0000	-31.0000	-2.0000
Corona sueca	-29.5000	-26.5000	-46.3000	-39.7000	-47.0000	-40.0000	-33.5000	-18.0000
Corona noruega	34.8000	38.8000	76.0000	84.7500	123.5000	130.5000	792.0000	56.0000
Dólar australiano	-15.5500	-14.5500	-31.7500	-30.2500	-49.1500	-47.1500	-112.1000	-110.0000
Dólar canadiense	-2.3000	-1.4000	-5.6500	-4.5500	-7.7300	-6.4800	-5.0000	-2.7000
Dólar neocelandés	-29.8500	-29.3500	-54.5500	-53.8000	-79.4300	-78.6800	-164.3500	-162.3000
Dólar (E.E.U.U.)	7.8800	8.1800	11.1000	11.8000	12.0100	13.0100	7.3000	8.0000
Libra esterlina	-16.8500	-16.6500	-32.6000	-32.4000	-47.3500	-46.9000	-105.1500	-103.1000

ENERO						
L	M	X	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

HASTA EL 8

- Impuestos especiales

HASTA EL 21

- Renta y Sociedades
- IVA
- Subvenciones e indemnizaciones satisfechas a agricultores o ganaderos
- Impuestos especiales
- Impuesto sobre ventas minoristas de determinados hidrocarburos
- Impuesto sobre las primas de seguros
- Operaciones con activos financieros

HASTA EL 30

- Renta
- IVA
- Préstamos hipotecarios para la adquisición de viviendas
- Entidades gestoras de fondos de pensiones, promotores de planes, mutualidades de previsión social y planes de previsión asegurados
- Declaración informativa de determinados premios exentos del IRPF

HASTA EL 31

- Renta y sociedades
- IVA
- Número de identificación fiscal
- Operaciones con activos financieros
- Declaración informativa de adquisiciones y enajenaciones de acciones y participaciones en I.I.C.
- Donaciones con derecho a deducción