

Italia pone en marcha el Banco de Tierras Agrícolas

El Ministerio de Políticas Agrícolas, Alimentarias y Forestales anuncia la puesta en marcha del Banco Nacional de Tierras Agrícolas, dotado con 8.000 hectáreas preparadas para ser cultivadas fundamentalmente por los jóvenes agricultores.

 **AGROPECUARIO** | MEDIOS DE PRODUCCION

 EUROPA|ITALIA

ROMA 20.12.2017

Italia pone en marcha el Banco Nacional de Tierras Agrícolas: 8.000 hectáreas preparadas para ser cultivadas fundamentalmente por los jóvenes agricultores.

El Ministerio de las Políticas Agrícolas, Alimentarias y Forestales ha anunciado que se ha abierto el procedimiento para la venta de 8.000 hectáreas del Banco nacional de tierras agrícolas, listas para ser cultivadas. Se trata del primer lote que forma parte de una operación total de más de 20.000 hectáreas. El lanzamiento de la operación lo ha dado el pasado día 5 de diciembre el Ministro Maurizio Martina, mediante un acto de presentación realizado en Roma.

El portal del Banco Nacional de Tierras Agrícolas, gestionado por ISMEA (Instituto de Servicios para el Mercado Agrario), ha experimentado un récord de accesos en los últimos meses. 137.000 visitas y 16.000 usuarios registrados son la manifestación concreta de atención a esta nueva posibilidad. El Banco, cuyo funcionamiento es totalmente online, ha sido creado para permitir a quienes, especialmente jóvenes, busquen tierras públicas para instalarse en la agricultura.

"Damos nuevo valor a las tierras públicas -ha declarado el ministro Maurizio Martina- con una inversión en sostenibilidad, economía y trabajo, y por esta razón a los jóvenes interesados se les deben conceder préstamos subvencionados. Con el Banco Nacional de tierras agrícolas estamos experimentando una nueva forma de revalorización del patrimonio común, con el claro objetivo de fomentar el desarrollo de nuevas realidades agrícolas en los territorios. Los recursos derivados de la venta de tierras estarán totalmente dedicados al apoyo a los jóvenes agricultores. Estamos trabajando en el desarrollo de más herramientas, buscando principalmente al cambio generacional. Precisamente en estos días hemos cerrado también la convocatoria de ayudas para la primera instalación como titulares de explotación agrícola, destinadas a menores de 40 años para comprar tierras y explotaciones.

Más de 3.000 hectáreas de terreno y 100 nuevas empresas se han creado gracias a los 60 millones de € que hemos invertido con ISMEA. Son semillas de futuro de nuestro país".

Gracias al Banco, encontrar un terreno es tan fácil como hacer clic, ya que la aplicación creada dispone de terrenos geolocalizados que se pueden buscar por Región. Toda la información está disponible en la página web de Ismea, desde la ubicación hasta las características naturales, los tipos de cultivos y los valores catastrales. Los usuarios pueden consultar al Banco también por el tamaño de la tierra disponible, lo que les permite realizar investigaciones más específicas para las exigencias de producción.

El Banco dispone en la actualidad de un total de 8.174 hectáreas de terrenos agrícolas. Sicilia es la Región italiana con más superficie, 1.700 hectáreas de tierra, seguida de Toscana y Basilicata con 1.300 hectáreas, Apulia con 1.200, 660 hectáreas en Cerdeña y casi 500 hectáreas en Emilia-Romaña y Lacio.

La tipología de los usos de las tierras es variada. Destacan las tierras de labor destinadas a cultivos herbáceos que ocupan 3.770 hectáreas. Después los terrenos destinados a prados y pastizales con 1.930 hectáreas, y los bosques con 800 hectáreas. Las superficies destinadas al cultivo de olivar y viñedo son también bastante significativas, con 450 y 340 hectáreas respectivamente.

El procedimiento de adquisición va a ser bastante sencillo. Durante diciembre y enero los solicitantes deberán realizar una manifestación de interés por uno o más lotes en el sitio web del Banco de la Tierras. En febrero se abrirá un procedimiento competitivo con evidencia pública entre quienes hayan expresado interés.

Los solicitantes de menos de 40 años tendrá prioridad en las adjudicaciones incluyendo, además la posibilidad de solicitar préstamos con condiciones más favorables por parte de ISMEA.

