ANEJO Nº13: PLAN DE OBRA

PROYECTO DE INFRAESTRUCTURAS DE ALMACENAMIENTO Y RED DE RIEGO DE LOS REGADÍOS TRADICIONALES DE MONTAÑA DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE JERTE (CÁCERES).

JUNTA DE EXTREMADURA

GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN

UNIÓN EUROPEA
Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural

Financiado por la Unión Europea NextGenerationEU

seiasa

Índice

1. Introducción. 3
2. Gestiones administrativas. 4
3. Cronograma de trabajos. 5

1. Introducción.

El presente anejo tiene como objeto establecer las condiciones temporales que, desde el punto de vista del proyectista, se consideran razonables para la ejecución de las obras descritas en el presente proyecto.

Los plazos que a continuación se fijan se corresponden tanto con el conocimiento que actualmente se tiene de las obras de estas características, como de su problemática, de los rendimientos actuales de la maquinaria de obra civil que se consiguen con el estado actual de la técnica en estos menesteres y de los condicionantes derivados de la influencia de la climatología de la zona.

2. Gestiones administrativas.

Una vez realizado el replanteo de las obras y repasado el estado de los caminos, parcelas y servicios afectados por las obras contempladas en el presente proyecto y para evitar retrasos innecesarios en la ejecución de las mismas, se deben realizar las gestiones con las diferentes administraciones y entidades afectadas, como son el Ayuntamiento del Jerte y el Ayuntamiento de Tornavacas que ve afectado su término municipal, con la Consejería de Agricultura, Desarrollo Rural, Población y Territorio. Una vez realizadas las gestiones, se pueden iniciar la ejecución de las diferentes unidades de obra contempladas en el presente proyecto constructivo.

3. Cronograma de trabajos.

El plazo de ejecución de las obras contempladas en el presente proyecto es de 18 meses. Para obtener este plazo se ha tenido en cuenta en la ejecución de los trabajos equipos especializados en diferentes labores, tratando de enlazar estas labores evitando que labores similares se solapen y que unas condicionen lo mínimo a otras.

Los equipos de trabajo son:

- Equipo de movimiento de tierras, donde se ejecutaran tanto las balsas como la red de riego de forma paralela.
- Equipo de obra civil, el cual dispone de sub-equipos de ferrallado, encofrado y hormigonado.
- Equipo para instalaciones de control y telemando.
- Equipo para instalación de valvulería, conducciones y elementos electromecánicos.
- Equipo para la ejecución de la perforación horizontal.
- Equipo para la ejecución de las reposiciones.

A continuación, se adjunta el cronograma de trabajos comentado anteriormente.

PROYECTO DE INFRAESTRUCTURAS DE REGULACIÓN Y RED DE RIEGO DE LOS REGADÍOS TRADICIONALES DE MONTAÑA DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE JERTE (CÁCERES).

ACTIVIDAD	DURACIÓN/ días laborables	PRESUPUESTO	Año 1												Año 2					
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
INICIO DE LOS TRABAJOS																				
	0 días																			
FIRMA ACTA DE REPLANTEO																				
	1 día																			
OBRAS DE TOMA		**7.459,25**																		
OBRA DE TOMA	10 días	7.459,25		7.459,25																
CONDUCCIONES DE TOMA		**182.881,44**																		
OBRA DE TOMA PAPUOS	165 días	182.881,44		36.576,29	36.576,29	36.576,29	36.576,29	36.576,29												
CONSTRUCCIÓN DE BALSAS		**1.838.050,03**																		
MOVIMIENTO DE TIERRAS	330 días	895.188,49	89.518,85	89.518,85	89.518,85	89.518,85	89.518,85	89.518,85	89.518,85	89.518,85	89.518,85	89.518,85								
IMPERMEABILIZACIÓN Y DRENAJE	120 días	346.424,34											69.284,87	69.284,87	69.284,87	69.284,87	69.284,87			
LLENADO DE BALSA	45 días	7.098,30															3.549,15	3.549,15		
DESAGÜE Y TOMA DE FONDO	60 días	188.064,61																62.688,20	62.688,20	62.688,20
ALIVIADERO	99 días	71.557,21																23.852,40	23.852,40	23.852,40
CAMINO DE CORONACIÓN	75 días	101.220,74																33.740,25	33.740,25	33.740,25
SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD	33 días	106.236,29																		106.236,29
CAMINO ACCESO	45 días	17.402,31	8.701,15	8.701,15																
ACONDICIONAMIENTO ACCESO BALSA	45 días	104.857,74	52.428,87	52.428,87																
CONSTRUCCIÓN E INSTALACION RED DE CONDUCCIONES		**2.723.866,13**																		
MOVIMIENTO DE TIERRAS	330 días	639.817,13								63.981,71	63.981,71	63.981,71	63.981,71	63.981,71	63.981,71	63.981,71	63.981,71	63.981,71	63.981,71	
TUBERÍAS	330 días	1.359.197,80									135.919,78	135.919,78	135.919,78	135.919,78	135.919,78	135.919,78	135.919,78	135.919,78	135.919,78	135.919,78
VALVULERÍA	290 días	121.726,86										81.525,21	81.525,21	81.525,21	81.525,21	81.525,21	81.525,21	81.525,21	81.525,21	81.525,21
DERIVACIONES Y REDUCCIONES	66 días	56.976,82																	28.488,41	28.488,41
HIDRANTES MULTIUSUARIOS	66 días	311.490,72																	155.745,36	155.745,36
ARQUETAS	180 días	122.575,61												20.429,27	20.429,27	20.429,27	20.429,27	20.429,27	20.429,27	
OBRA CIVIL	66 días	63.184,30																31592,15	31592,15	
HINCAS	66 días	48.896,89															24.448,45	24.448,45		
CONDUCCIONES DE DESAGÜE		**479.320,89**																		
CONDUCCIONES DE DESAGÜE	120 días	479.320,89															119.830,22	119.830,22	119.830,22	119.830,22
INSTALACIÓN TELELECTURA		**29.523,24**																		
TELECONTROL	66 días	29.523,24																	14.761,62	14.761,62
SERVICIOS AFECTADOS		**225.442,53**																		
SERVICIOS AFECTADOS	99 días	225.442,53		14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	14.090,16	
GESTIÓN DE RESIDUOS		**435.545,91**																		
GESTION DE RESIDUOS	594 días	435.545,91	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00	24.197,00
SEGURIDAD Y SALUD		**192.157,74**																		
SEGURIDAD Y SALUD	594 días	192.157,74	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43	10.675,43
MEDIDAS AMBIENTALES		**106.432,97**																		
MEDIDAS AMBIENTALES	594 días	106.432,97	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94	5.912,94
SEÑALIZACIÓN PRTR		**1.651,19**																		
SEÑALIZACIÓN PRTR	5 días	1.651,19	880,97																	781,22
CONTROL DE CALIDAD		**62.223,31**																		
ZANJAS	330 días	31.111,66								3.111,17	3.111,17	3.111,17	3.111,17	3.111,17	3.111,17	3.111,17	3.111,17	3.111,17	3.111,17	
IMPERMEABILIZACIÓN	120 días	15.555,83											3.111,17	3.111,17	3.111,17	3.111,17	3.111,17			
BALSA	330 días	15.555,83	1.555,58	1.555,58	1.555,58	1.555,58	1.555,58	1.555,58	1.555,58	1.555,58	1.555,58	1.555,58								
Costes directos mensuales			193.859,79	251.115,52	182.526,25	182.526,25	182.526,25	182.526,25	145.949,96	213.042,84	348.962,62	362.487,82	343.809,42	364.238,69	364.238,69	364.238,69	512.066,51	591.543,48	762.541,28	736.354,33
Costes directos a origen			**193.859,79**	**444.975,31**	**627.501,56**	**810.027,81**	**992.554,06**	**1.175.080,31**	**1.321.030,27**	**1.534.073,11**	**1.883.035,73**	**2.245.523,55**	**2.589.332,97**	**2.953.571,66**	**3.317.810,35**	**3.682.049,04**	**4.194.115,55**	**4.785.659,03**	**5.548.200,31**	**6.284.554,63**
Costes indirectos mensuales			14.539,48	18.833,66	13.689,47	13.689,47	13.689,47	13.689,47	10.946,25	15.978,21	26.172,20	27.186,59	25.785,71	27.317,90	27.317,90	27.317,90	38.404,99	44.365,76	57.190,60	55.226,57
CD+CI mensuales			208.399,27	269.949,18	196.215,72	196.215,72	196.215,72	196.215,72	156.896,21	229.021,05	375.134,82	389.674,41	369.595,13	391.556,59	391.556,59	391.556,59	550.471,50	635.909,24	819.731,88	791.580,90
Gastos generales mensuales			12.503,96	16.196,95	11.772,94	11.772,94	11.772,94	11.772,94	9.413,77	13.741,26	22.508,09	23.380,46	22.175,71	23.493,40	23.493,40	23.493,40	33.028,29	38.154,55	49.183,91	47.494,85
Presupuesto de ejecución material mensual			220.903,23	286.146,13	207.988,66	207.988,66	207.988,66	207.988,66	166.309,98	242.762,31	397.642,91	413.054,88	391.770,84	415.049,99	415.049,99	415.049,99	583.499,79	674.063,79	868.915,79	839.075,75
Presupuesto de ejecución mensual a origen			**220.903,23**	**507.049,36**	**715.038,02**	**923.026,68**	**1.131.015,35**	**1.339.004,01**	**1.505.313,99**	**1.748.076,30**	**2.145.719,20**	**2.558.774,08**	**2.950.544,92**	**3.365.594,91**	**3.780.644,90**	**4.195.694,89**	**4.779.194,68**	**5.453.258,47**	**6.322.174,26**	**7.161.250,02**
21% IVA			46.389,68	60.090,69	43.677,62	43.677,62	43.677,62	43.677,62	34.925,10	50.980,08	83.505,01	86.741,52	82.271,88	87.160,50	87.160,50	87.160,50	122.534,96	141.553,40	182.472,32	176.205,91
Presupuesto de ejecución por Administración mensual			267.292,90	346.236,82	251.666,28	251.666,28	251.666,28	251.666,28	201.235,08	293.742,39	481.147,92	499.796,40	474.042,72	502.210,49	502.210,49	502.210,49	706.034,75	815.617,19	1.051.388,10	1.015.281,66
Presupuesto de ejecución por Administración a origen			**267.292,90**	**613.529,72**	**865.196,00**	**1.116.862,29**	**1.368.528,57**	**1.620.194,85**	**1.821.429,93**	**2.115.172,32**	**2.596.320,24**	**3.096.116,64**	**3.570.159,36**	**4.072.369,84**	**4.574.580,33**	**5.076.790,82**	**5.782.825,56**	**6.598.442,75**	**7.649.830,86**	**8.665.112,50**